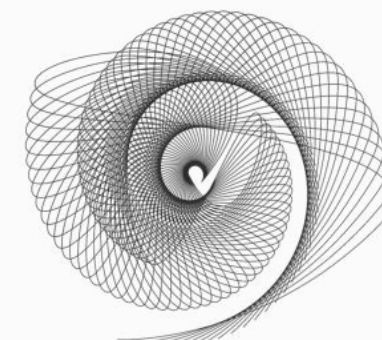




S A A D I Y A T
LAGOONS

презентация нового проекта в районе
острова Саадият в Абу-Даби

+7 (495) 156-27-77

Saadiyat Lagoons — коллекция
вилл в окружении пышной зелени
от Aldar Properties в Абу-Даби

В 22-х минутах от Al Reem Island

Saadiyat Lagoons разместился между оживленным районом Cultural Spine, наполненным едой, искусством и музыкой, и спокойным Eco Cornich с садами дикой природы. От Saadiyat Lagoons можно за 18 минут доехать до национального парка Eastern Mangrove National Park. 22 минуты езды до острова Al Reem Island.



Туристический остров

Песчаные пляжи и мангровые леса, роскошные отели и поля для гольфа, удивительные музеи и фантастические небоскребы — все это остров Саадият, что в переводе с арабского означает «остров счастья».

Райский уголок расположен в 10 минутах езды от центра Абу-Даби.

Туристический остров предлагает разнообразие развлечений — от наблюдений за живой природой до знакомства с высоким искусством.



+7 (495) 156-27-77

Остров Саадият

LAGOONS



+7 (495) 156-27-77

Экологичные материалы фасада

Фасады вилл выполнены из переработанных материалов и оснащены новейшими экологически безопасными характеристиками — кровельный материал с высоким коэффициентом отражения солнечного света и горячее водоснабжение от солнечных батарей.

Стандартная и премиум отделка

Saadiyat Lagoons — коллекция мангровых вилл с 4-6 спальнями. На выбор представлены два варианта отделки — стандартный и премиум.



Стандартная и премиум отделка

Внутренний интерьер можно оформить на свой вкус — холодная палитра подойдет для ценителей серых тонов и темного дерева, а теплая цветовая гамма подойдет любителями светло-бежевых интерьеров.

+7 (495) 156-27-77



Встроенная техника

Бытовая техника для открытой кухни включает встроенную духовку, варочную панель, вытяжку, микроволновую печь и холодильник.

Мраморные полы в премиум-отделке

Отделка премиум-класса включает в себя мраморные полы во всех жилых помещениях, кроме спален и лестницы, паркетные полы во всех спальнях.

+7 (495) 156-27-77



Частный двор с бассейном

Для отдыха в жаркий день в каждом доме предусмотрен открытый бассейн во дворе, где можно расслабиться после рабочего дня на частной территории.



Планировка виллы с 4-мя спальнями



Планировка виллы с 5-ю спальнями



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



Пляжная полоса

Рядом с проектом проходит длинная 5-ти километровая набережная, по которой можно не спеша прогуливаться, любуясь умиротворяющими видами на свежем воздухе.

Игровые площадки

Проведите день в приключениях на игровой площадке или в скейт-парке, а затем посмотрите фильм под звездным небом.



Мангровые леса

Начните свой день с изучения мангровых зарослей, наблюдая за дикой природой по пути. Возьмите обед с фермерского рынка и устройте пикник на зелени.



Фермерская ярмарка

Свежесобранные, выловленные или приготовленные
— на фермерской ярмарке вы найдете все
ингредиенты для вкуснейшего обеда или ужина.

+7 (495) 156-27-77



Прогулочные зоны

Соберитесь на вело прогулку или же просто на вечерний променад с семьей. Проект будет предусматривать обилие прогулочных тропинок как для бега и заездов, так и для активной ходьбы и неспешных прогулок.



+7 (495) 156-27-77



Кинотеатр под открытым небом

+7 (495) 156-27-77

Zayed National Museum

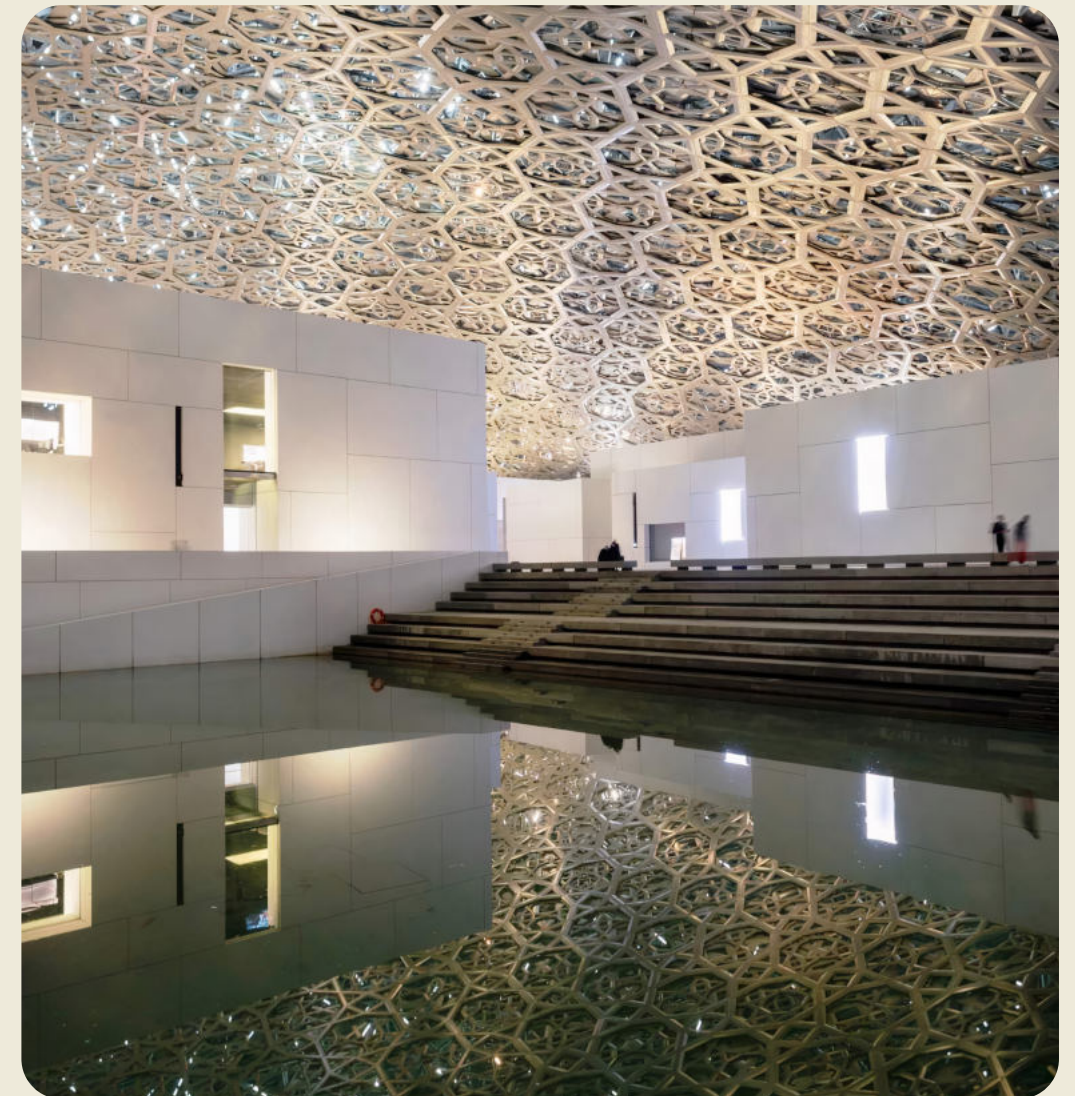
Музей Zayed National Museum находится в минуте ходьбы от проекта. Он разделен на две части: этническая история и археологическая история, что позволяет посетителям проследить за остатками земель, которые жили в ОАЭ 7500 лет назад, и получить общее представление о традициях и культуре ОАЭ.





+7 (495) 156-27-77

Лувр Абу-Дабби



Abrahamic Family House

Проект Abrahamic Family House как общее пространство для межрелигиозного диалога будет реализован на острове Саадият в Абу-Даби. В комплексе трёх религий будет расположен культурный центр, цель которого — побудить людей разных вероисповеданий служить примером человеческого братства и солидарности. «Дом семьи Авраама» в Абу-Даби с мечетью, церковью и синагогой сейчас уже готов на 20 процентов.



+7 (495) 156-27-77



Guggenheim Abu Dhabi Museum

Гуггенхайма в Абу-Даби — проектируемый филиал всемирно известного американского Музея современного искусства Соломона Р. Гуггенхайма. Этот музей будет расположен на натуральном острове Саадият недалеко от Абу-Даби и станет пятым — самым крупным — филиалом нью-йоркского музея.



Музей Естественной Истории в Абу-Даби

Здесь история жизни на Земле рассказывается с помощью уникальных коллекций и выставок, а ученые решают некоторые из самых больших проблем, стоящих перед миром сегодня.



+7 (495) 156-27-77

Soul Beach

Новый частный пляж на потрясающем острове Саадият в Абу-Даби. Пляж Соул — это 1-километровый участок первоклассной береговой линии Саадият, виды из туристических брошюр и завораживающий блюз.

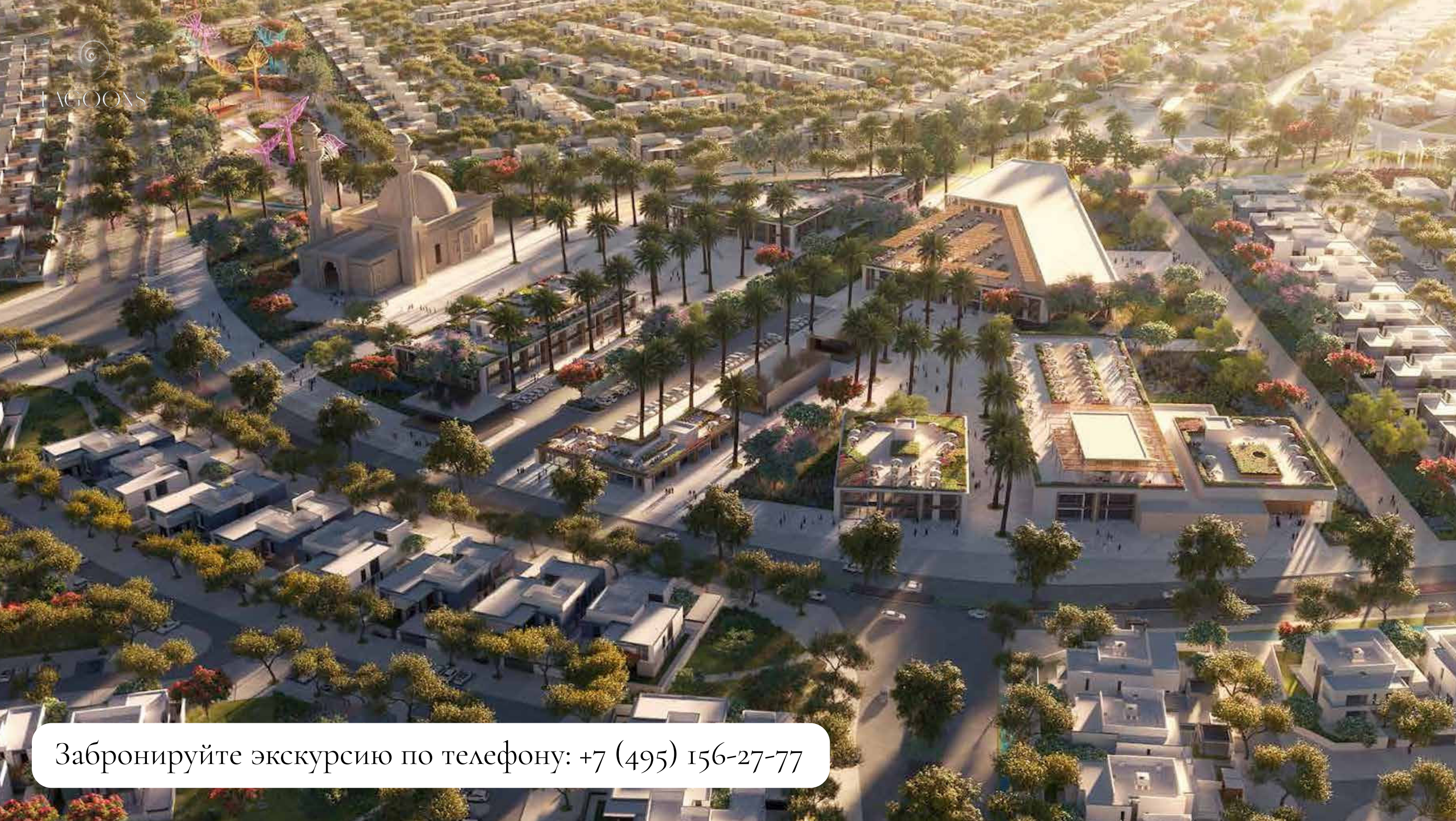
+7 (495) 156-27-77

Застройщик проекта — Aldar Properties

Aldar Properties — ведущая девелоперская и инвестиционная компания Абу-Даби, основанная в 2004 году. Портфолио компании включает в себя крупные новые и реконструкционные проекты в таких районах, как остров Yas, пляж Al Raha, всемирный торговый центр Абу-Даби, Al Falah и Noor Al Ain.

Строительство закончится в 2026 году

+7 (495) 156-27-77



Забронируйте экскурсию по телефону: +7 (495) 156-27-77

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020
Лучшее
агентство
недвижимости
2020

Whitewill

Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в новых жилых проектах Абу-Даби.
Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 156-27-77

EMAAR
TOP 10

SOBHA
TOP 10

ELLINGTON
TOP 10

WOW*RED
TOP 10

امكان
IMKAN
TOP 10

SELECT
GROUP
TOP 10

AZIZI
TOP 10

OMNIYAT
TOP 10

DAMAC
TOP 10

NAKHEEL
TOP 10

MAG
TOP 10